

第174回  
福島県都市計画審議会  
議案書

日 時 平成28年7月20日（水）14時00分～

場 所 杉妻会館3階 百合の間

福島県都市計画審議会

# 目 次

## ○ 報告事項

1. 第173回福島県都市計画審議会に付議された案件の報告	1
-------------------------------	---

## ○ 第174回福島県都市計画審議会審議事項

2. 議案	2
-------	---

○ 福島県都市計画審議会委員名簿	6
------------------	---

## 1. 第173回福島県都市計画審議会に付議された案件の報告

第173回福島県都市計画審議会に付議された案件は次のとおり告示となった。

議案番号	議 案 名	告示年月日	告示番号
議案第1994号	会津都市計画道路の変更について	平成28年2月2日	福島県告示第48号

平成28年7月20日

福島県都市計画審議会長

## 2. 議案

第174回福島県都市計画審議会に次の議案を提出する。

議案番号	議案名	決定区分(関係市町村)	備考
議案第1996号	いわき都市計画区域区分の変更について	福島県 (いわき市)	東日本大震災復興特別区域法第48条第7項第1号に基づく議案
議案第1997号	県中都市計画事業荒井北井土地区画整理事業における意見書について	— (郡山市)	土地区画整理法第55条第13項において準用する同法第55条第3項の規定に基づく意見書の審査

平成28年7月20日

福島県都市計画審議会長

## 議案第1996号

### いわき都市計画区域区分の変更について

1. 都市計画区域区分を次のように変更する。

市街化区域及び市街化調整区域の区分

「計画図表示のとおり」

#### 理 由

いわき都市計画区域においては、無秩序な市街化を防止し、計画的な市街化を図るため市街化区域と市街化調整区域を定めています。このたび、土地区画整理事業の進捗に合わせ、市街化区域と市街化調整区域の区域界を変更しようとするものです。

#### 【市街化区域及び市街化調整区域の面積】

区 分	現在の面積 (ha) A	変更後の面積 (ha) B	増減 (ha) B - A
市 街 化 区 域	10,047.9	10,063.8	+15.9
市街化調整区域	27,569.2	27,553.3	-15.9
合計 (都市計画区域)	37,617.1	37,617.1	0

【市街化区域への編入予定箇所】

箇所名	面積 (ha)	備考	予定用途地域
①平薄磯地区	7.2	震災復興土地区画整理事業	住居系、工業系
②平豊間地区	8.7	震災復興土地区画整理事業	住居系

【 参 考 】

- 1 公聴会開催状況  
開 催 日 平成28年5月13日  
公 述 人 なし
- 2 都市計画案の縦覧及び意見書の提出状況  
縦 覧 期 間 平成28年6月21日～平成28年7月5日  
意見書の提出状況 (意見書の提出なし)

## 県中都市計画事業荒井北井土地区画整理事業における意見書について

土地区画整理法第2条第1項及び同法第3条第1項の規定による土地区画整理事業の事業計画に関して、同法第55条第13項において準用する同法第55条第2項の規定により福島県知事に対して提出される意見書の審査について、同法第55条第3項の規定により福島県都市計画審議会に付議するものです。

### 土地区画整理法第55条第2項に基づく意見書の要旨

案の縦覧期間 平成28年1月28日～平成28年2月10日

番号	意見書の要旨
1	<p>第3 設計の概要</p> <p>1. 設計説明書</p> <p>(4) 整理施行前後の地積 (イ) 土地の種目別施行前後の対照表 について 基準地積は何年経過しても変わらないので再調査して欲しい。</p> <p>(6) 公共施設整備改善の方針 ハ. 公共施設別調書 について 水路について、現況は歩道として利用されているので道路幅員に含めるべき。</p>

# ○福島県都市計画審議会委員名簿

## 福島県都市計画審議会委員

平成28年7月20日

議席番号	職 名	氏 名
1	福島大学共生システム理工学類准教授	川崎 興太
2	東北運輸局長	尾関 良夫
3	建築士	佐藤 玲子
4	郡山市長	品川 萬里
5	東北経済産業局長	田川 和幸
6	福島県警察本部長	石田 勝彦
7	大熊町農業委員会会長	根本 友子
8	司法書士	森 恭子
9	東北財務局福島財務事務所長	星野 弘幸
10	福島県議会議員	矢吹 貢一
11	福島大学行政政策学類准教授	橋本 撰子
12	福島県町村議会議長会会長	五十嵐 司
13	東北地方整備局長	川瀧 弘之
14	いわき明星大学人文学部教授	菊池 真弓
15	東北農政局長	松尾 元
16	福島商工会議所女性連合会顧問	阿部 君江
17	福島県議会議員	宮本 しづえ
18	帝京大学経済学部教授	山川 充夫
19	特定非営利活動法人素材広場理事長	横田 純子

幹事 土木部長 大河原 聡  
 土木部技監 室井 良文  
 土木部政策監 中村 修二  
 土木部次長(都市担当) 関根 康孝