

## 委託業務仕様書

### 1 業務名

ハイテクプラザ旧技術支援センターアスベスト調査（含有分析）業務委託

### 2 事業目的

旧福島およびいわき技術支援センター庁舎を解体するに当たり、大気汚染防止法（昭和43年法律第97号）および石綿障害予防規則（平成17年厚生労働省令第21号）に基づき、石綿障害予防規則第3条第2項に定める先に実施した事前調査（書面調査・目視調査）で、アスベスト使用の有無が不明な建材を分析調査し、アスベスト事前調査詳細表を完成させるものである

※施設概要については別紙のとおり

### 3 業務内容

- (1) 事前に実施したアスベスト調査（書面調査・目視調査）報告書の事前調査結果（詳細表）に示された、分析調査が必要な建材および要確認箇所の全248検体について、サンプリングし、分析を行うこと。（表3-1、表3-2参照）
- (2) 現地試料採取は、一般建築物石綿含有建材調査者又は特定建築物石綿含有建材調査者が行うこと。
- (3) 分析方法は、JIS A 1481-1（定性分析）およびアスベスト分析マニュアル（厚生労働省）に準拠すること。
- (4) 本業務の結果について報告書として取りまとめ、アスベスト有無事前調査詳細表の診断欄全てに記載し完成させること。
- (5) 仕様書の分析検体数で詳細表を完成させることが出来ないと判断した場合は、追加調査を実施すること。なお、追加調査に係る経費は、契約後に協議して決定する。
- (6) 調査結果を報告書として取りまとめ、提出するとともに、発注者へ対面でその内容を説明すること。
- (7) 成果品として
  - ① アスベスト有無事前調査詳細表 3部
  - ② 調査状況写真 3部
  - ③ 調査結果の電子データ 1枚（CD-R）を納品すること。

表 3-1 分析検体数

施設名	棟	検体数	
旧福島技術 支援センター	庁舎(本館棟)一期工事	73	156
	庁舎(本館棟)二期工事	33	
	試験研究棟 1(実験棟)	14	
	試験研究棟 2(引張試験棟)	10	
	試験研究棟 3(機織試験棟)	8	
	試験研究棟 4(溶接実験棟)	10	
	物置(倉庫・ポンプ室)	2	
	機械室 1(ボイラー室)	5	
	車庫・自転車置場	1	
旧いわき技術 支援センター	試験研究棟(実験棟)	13	79
	庁舎(本館棟)	54	
	車庫	5	
	機械室(ポンプ室)	5	
	東屋	2	
合計		235	

表 3-2 要確認箇所

施設名	棟	部屋名	部位・建材
旧福島技術 支援センター	庁舎(本館棟)一期工事	1-12-2 男子便所	床 防水アスファルト
		2-20 熱処理実験室	床 防水モルタル

		2-26 精密測定室	床 グラスウール断熱材
		2-26 精密測定室	天井 グラスウール断熱材
		2-30 便所	床 防水アスファルト
	庁舎(本館棟)二期工事	2-7 繊維物性試験室 (開放試験室 1 60%)	床、巾木、壁、天井
		2-8 恒温恒湿室 (開放試験室 1 90%)	床、巾木、壁、天井

※要確認箇所は、現場の状況により目視検査では確認することができなかつたため、本教務で分析調査を実施することとして計上すること。

#### 4 履行期限

令和6年10月31日

#### 5 その他

- (1) 本業務の着手に先立ち、一般建築物石綿含有建材調査者又は特定建築物石綿含有建材調査者であることの証明書の写しを提出すること。
- (2) 本仕様書に明記されていない事項については、必要に応じて発注者と協議の上決定すること。
- (3) 調査のため対象地等に立ち入る場合には、事前に発注者に連絡し、必要に応じて発注者の立ち合いを求めること。  
なお、立ち入りに際しては、事故等が生じないように安全管理を徹底すること
- (4) 提供を受けた資料については、業務完了後に速やかに発注者に返却すること。

【別紙】 調査対象施設概要

1	旧福島技術支援センター 所在地：福島市佐倉下字附ノ川1-3				
	(1) 土地	地目	筆数	登記面積	実測面積
		宅地	21筆	8,060.17 m <sup>2</sup>	8,059.38 m <sup>2</sup>
	(2) 建物	用途	構造	建床面積	延床面積
		庁舎	RC造陸屋根2階	1,066.82 m <sup>2</sup>	2,133.64 m <sup>2</sup>
		試験研究棟	S造スレート葺1階	435.65 m <sup>2</sup>	435.65 m <sup>2</sup>
		試験研究棟	S造スレート葺1階	66.45 m <sup>2</sup>	66.45 m <sup>2</sup>
		試験研究棟	RC造陸屋根1階	123.48 m <sup>2</sup>	123.48 m <sup>2</sup>
		機械室	RC造陸屋根1階	33.67 m <sup>2</sup>	33.67 m <sup>2</sup>
		物置	CB造トタン葺1階	38.88 m <sup>2</sup>	38.88 m <sup>2</sup>
		車庫	S造スレート葺1階	70.52 m <sup>2</sup>	70.52 m <sup>2</sup>
		機械室	LGS造陸屋根1階	13.02 m <sup>2</sup>	13.02 m <sup>2</sup>
		試験研究棟	S造スレート葺1階	170.34 m <sup>2</sup>	170.34 m <sup>2</sup>
		計		2,018.83 m <sup>2</sup>	3,085.65 m <sup>2</sup>
2	旧いわき技術支援センター 所在地：いわき市常磐下船尾町杭出作23-32				
	(1) 土地	地目	筆数	登記面積	実測面積
		宅地	1筆	10,143.97 m <sup>2</sup>	10,143.97 m <sup>2</sup>
	(2) 建物	用途	構造	建床面積	延床面積
		庁舎	RC造陸屋根2階	458.52 m <sup>2</sup>	914.31 m <sup>2</sup>
		試験研究棟	S造スレート葺1階	568.48 m <sup>2</sup>	568.48 m <sup>2</sup>
		車庫	S造スレート葺1階	48.48 m <sup>2</sup>	48.48 m <sup>2</sup>
		機械室	LGS造陸屋根1階	24.75 m <sup>2</sup>	24.75 m <sup>2</sup>
計		1,100.23 m <sup>2</sup>	1,556.02 m <sup>2</sup>		