

様式1-1

# 不動産鑑定評価業務 一般競争入札参加資格確認申請書

令和 年 月 日

福島県相双建設事務所長 様

(〒 ー )

住 所  
商号又は名称  
代表者職・氏名

印

電 話 番 号 ( ー ー )

電 子 メ ー ル ( )

(本件責任者職・氏名 )

電 話 番 号 ( ー ー )

電 子 メ ー ル ( )

(作成担当者職・氏名 )

(押印を省略する場合は、「本件責任者及び担当者」の氏名及び連絡先(電話番号等)を記載すること)

令和6年9月11日付けで公告がありました不動産鑑定評価業務の一般競争入札参加資格の確認を受けたいので、入札参加に必要な資格要件等を満足することを示す下記書類を添付して、資格の確認を申請します。

なお、この申請書及び添付書類の記載事項は、すべて事実と相違なく、かつ、地方自治法施行令第167条の4第1項及び第2項のいずれにも該当していないことを誓約します。

記

○添付書類 (注) 申請に併せて提出する添付書類の番号に○印を付すこと。

- (1) 不動産の鑑定評価に関する法律(昭和38年法律第152号)の規定に基づく福島県知事の登録を受けている者にあつては、当該登録を受けていることを証明する書類
- (2) 不動産の鑑定評価に関する法律(昭和38年法律第152号)の規定に基づく国土交通大臣の登録を受けている不動産鑑定業者であつて福島県内に事務所を有する者にあつては、当該登録を受けていることを証明する書類及び法人登記事項証明書
- (3) 暴力団等反社会的勢力でないことの表明・確約に関する同意書(様式1-2)

注) 後日資格確認通知書を送付しますので、返信用封筒として、表に申請者の住所及び商号又は名称を記載し、110円切手を貼った長形3号封筒をこの申請書と併せて提出してください。



様式1-2

暴力団等反社会的勢力でないことの表明・確約に関する同意書

福島県相双建設事務所長 様

- 1 私は、暴力団、暴力団員、暴力団関係企業、その他これらに準ずる者（以下これらを「暴力団員等」という。）に該当しないこと及び次の各号のいずれにも該当しないことを表明し、かつ将来にわたっても該当しないことを確約します。
  - (1) 暴力団員等が経営を支配していると認められる関係を有すること。
  - (2) 暴力団員等が経営に実質的に関与していると認められる関係を有すること。
  - (3) 自己、自社もしくは第三者の不正の利益を図る目的または第三者に損害を加える目的をもってするなど、不当に暴力団員等を利用していると認められる関係を有すること。
  - (4) 暴力団員等に対して資金等を提供し、または便宜を供与するなどの関与をしていると認められる関係を有すること。
  - (5) 役員又は経営に実質的に関与している者が暴力団員等と社会的に非難されるべき関係を有すること。
  
- 2 私は、自らまたは第三者を利用して次の各号の一にでも該当する行為を行わないことを確約します。
  - (1) 暴力的な要求行為
  - (2) 法的な責任を超えた不当な要求行為
  - (3) 取引に関して、脅迫的な言動をし、または暴力を用いる行為
  - (4) 風説を流布し、偽計を用いまたは威力を用いて福島県の信用を毀損し、または福島県の業務を妨害する行為
  
- 3 私は、暴力団員もしくは第1項各号のいずれかに該当し、もしくは前項各号のいずれかに該当する行為をし、または第1項の規定に基づく表明・確約に関して虚偽の申請をしたことが判明し、私との取引を継続することが不適切である場合には、私は福島県相双建設事務所長から請求があり次第、福島県相双建設事務所長に対する一切の債務の期限の利益を失い、直ちに債務を弁償します。
  
- 4 上記に関して不法行為があった場合は法的措置（民事・刑事）を講じられても差し支えありません。

記入日 令和 年 月 日

住 所  
商号又は名称  
代表者職・氏名

印

様式 2

# 不動産鑑定評価業務 一般競争入札参加資格確認通知書

6 相建第 号  
令和 年 月 日

様

福島県相双建設事務所長 印

先に申請のありました標記の業務に係る入札参加資格については、下記のとおり確認したので、お知らせします。

記

公告日	令和 年 月 日	
業務名及び数量	不動産鑑定評価業務 一式	
入札参加資格の有無	有	
	無	
	入札参加資格がないと認めた理由	
入札保証金	1 福島県財務規則第 249 条第 1 項第 2 号の規定に基づき免除する。ただし、落札者が契約を締結しないときは、納付させないこととした入札保証金の金額に相当する金額を徴収することを条件とする。 2 福島県財務規則第 249 条第 1 項第 1 号の規定に基づく入札保証保険による免除を入札当日に申請する場合を除き、福島県財務規則第 248 条の規定に基づき、入札金額（消費税及び地方消費税を含む）の 100 分の 3 以上の額の入札保証金の納付が必要となりますので、入札日時までに必要な手続きを行ってください。	

(注) この確認通知書は、入札書の開札日に入札執行者から入札参加資格を確認するため提示を求められますので、開札日に必ず持参してください。

# 入 札 書

金 額		千	百	拾	万	千	百	拾	円

業務名称及び数量 不動産鑑定評価業務 一式  
成果品の納入場所 福島県相双建設事務所総務部用地第二課  
履 行 期 間 契約締結の日から 6 4 日間

上記のとおり入札いたします。

令和 年 月 日

住 所

商号又は名称

代表者職・氏名  
(代理人氏名及び印)

印

(押印を省略する場合余白に記載)  
本件責任者  
氏名  
所属部署名  
連絡先 (電話番号)  
本件事務担当者  
氏名  
所属部署名  
連絡先 (電話番号)

福島県相双建設事務所長 栗田 豊己 様

- 注) 1 金額の文字の頭に、¥を付すこと。  
2 再度入札の場合は、入札書の前に「再」を記入すること。  
3 押印を省略する場合は、「本件責任者及び担当者」の氏名及び連絡先を記載すること。

様式3-2 (再入札不調時に随意契約に移行する場合)

## 見 積 書

金 額		千	百	拾	万	千	百	拾	円

業務名称及び数量 不動産鑑定評価業務 一式  
成果品の納入場所 福島県相双建設事務所総務部用地第二課  
履 行 期 間 契約締結の日から64日間

上記のとおり見積いたします。

令和 年 月 日

住 所

商号又は名称

代表者職・氏名  
(代理人氏名及び印)

印

(押印を省略する場合余白に記載)  
本件責任者  
氏名  
所属部署名  
連絡先 (電話番号)  
本件事務担当者  
氏名  
所属部署名  
連絡先 (電話番号)

福島県相双建設事務所長 栗田 豊己 様

- 注) 1 金額の文字の頭に、¥を付すこと。  
2 押印を省略する場合は、「本件責任者及び担当者」の氏名及び連絡先を記載すること。

様式4（本件一般競争入札について、代理人が出席する場合）

# 委 任 状

私は、都合により次の者を代理人と定め下記の事項を委任します。

記

令和6年10月17日に執行される「不動産鑑定評価業務一式」の入札及び見積に関する一切の権限。

令和 年 月 日

福島県相双建設事務所長 栗田 豊己 様

委任者	住 所 商号又は名称 代表者職・氏名	印
受任者	職名又は住所 氏 名	印

（本件一般競争入札について、代理人が出席する入札、再度入札、見積、再見積に必要）  
注）本様式の押印を省略する場合は、様式3-1、様式3-2、及び様式5の余白に本件責任者及び本件事務担当者の氏名、連絡先等を記載すること。

様式 5

## 不動産鑑定評価業務一般競争入札出席届

令和 年 月 日

入札参加者 住所  
商号又は名称  
代表者職・氏名

印

押印を省略する場合余白に記載)  
本件責任者  
氏名  
所属部署名  
連絡先 (電話番号)  
本件事務担当者  
氏名  
所属部署名  
連絡先 (電話番号)

1 公告日 令和 年 月 日

2 出席者

(1) 代表者 (個人の場合は本人) 又は代理人

会社名	役職名	氏名	備考

(2) その他出席者

会社名	役職名	氏名	備考

様式 6

不 動 産 鑑 定 評 価  
仕 様 書 等 に 関 する 質 問 書

令和 年 月 日

福島県相双建設事務所長 様

質問者 住 所  
商号又は名称  
代表者職・氏名  
担当者職・氏名  
電 話 番 号 (      -      -      )  
電 子 メ ー ル (      )

該当ページ	質 問 項 目	質 問 の 趣 旨 ・ 内 容

- 注) 1 質問書は電子メールにより送信した後、必ず電話(0244-26-1206)で着信の確認をすること。
- 2 記載欄が不足する場合は、この書式を複写して記載すること。
- 3 該当ページ欄には、入札説明書の該当ページを記載すること。
- 4 回答の内容は、後日、質問担当者宛連絡するとともに、福島県相双建設事務所ホームページの入札情報に掲載する。

様式7

不 動 産 鑑 定 評 価  
仕 様 書 等 に 関 する 回 答 書

令和 年 月 日

様

福島県相双建設事務所長  
( 公 印 省 略 )

質問項目	質 問 内 容	回 答

注) 質問に対する回答は、別途、福島県相双建設事務所ホームページの入札情報に掲載する。

## 入札保証金納付免除申請書

令和 年 月 日

福島県相双建設事務所長 栗田 豊己 様

申請者 住 所

商号又は名称

代表者職・氏名

印

(押印を省略する場合余白に記載)  
本件責任者  
氏名  
所属部署名  
連絡先 (電話番号)  
本件事務担当者  
氏名  
所属部署名  
連絡先 (電話番号)

「不動産鑑定評価業務」に係る一般競争入札の入札保証金の納付を免除されたく、下記の書類を添えて申請します。

### 記

- 1 入札保証保険契約を締結したことを証する書面 (保険証券)
- 2 入札参加者が、過去 2 年間に国、地方公共団体又は地方独立行政法と種類及び規模を同じくする契約を 2 回以上にわたり締結し、これらをすべて誠実に履行したことを証する履行実績証明書 (様式 8 - 2)

**注) 1 の入札保証保険により免除を受ける場合は、入札当日に提出すること。**

履行実績証明書  
(入札保証金免除用)

その1

発注機関	
業務名	
契約年月日	
鑑定評価の場所	
鑑定評価の面積	
同種の業務内容	
契約金額	

その2

発注機関	
業務名	
契約年月日	
鑑定評価の場所	
鑑定評価の面積	
同種の業務内容	
契約金額	

- 注) 1 本様式には、過去2年間における国、地方公共団体又は地方独立行政法人との契約案件2つについて、「その1」及び「その2」に記載する。
- 2 履行実績を証明するものとして、契約書の写し又は内容等を証明できる書類を添付すること。