

■被災者等住宅への支援制度一覧

【凡例】○：制度適用 △：条件により適用 -：制度適用なし 平成25年10月現在

災害の区分 支援制度 (金額は上限を示す)		被害状況等												被害 なし	備 考
		地震災害				津波災害				原発災害					
		一部 損壊	半壊	大規模 半壊	全壊	一部 損壊	半壊	大規模 半壊	全壊	帰還 困難	居住 制限	解除 準備	解除 区域		
応急 仮設	仮設住宅	-	-	△ 長期間 住めないもの	○	-	-	△ 長期間 住めないもの	○	○	○	○	△ 優先なし	-	
	借上住宅	-	-	△	○	-	-	△	○	○	○	○	△		
公的 賃貸 住宅	復興公営住宅	-	△ ※	△ ※	○	-	△ ※	△ ※	○	○	○	-	-	-	※1 解体するもの
	災害復興型地域 優良賃貸住宅	-	△ ※	△ ※	○	-	△ ※	△ ※	○	○	○	-	-	-	※2 入居申込時点において解除区域となっていれば入居不可
持家 補修 改修	応急修繕制度	-	○	○	○	-	○	○	○	-	-	-	-	-	災害救助法【52万円/世帯】
	被災者生活再建支援金	-	△	○ 150万円	○ 200万円	-	△	○ 150万円	○ 200万円	-	-	-	-	-	被災者生活再建支援法【最大200万円】 △住宅を解体した場合は支援対象
	一部損壊住宅修繕費助成	○	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	社会資本整備総合交付金（補助額は市町村による）
	津波被災地域特別交付税	-	-	-	-	-	-	△ 市町村の 制度設計による	△ 市町村の 制度設計による	-	-	-	-	-	災害危険区域外の津波浸水区域【最大282万円】
	二重（既往）ローン支援	-	○	○	○	-	○	○	○	-	-	-	-	-	福島県復興住宅資金（二重ローン）利子補給事業【最大140万円】
	※住宅金融支援機構融資	-	○	○	○	-	○	○	○	-	-	-	○	△	災害復興住宅融資【640万円～】 原発災害については「補修」対象外 自主避難は災証明必要
	県産木材利用	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	森と住まいのエコポイント事業 （増築、改築を伴うものに限る）
木造住宅の耐震改修	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	福島県安心耐震サポート事業【最大100万円】
持家 新築 購入	被災者生活再建支援金	-	-	○ 250万円	○ 300万円	-	-	○ 250万円	○ 300万円	-	-	-	-	-	被災者生活再建支援法【最大300万円】
	がけ地近接等危険住宅移転事業	○	○	○	○	○	○	○	○	-	-	-	-	-	災害危険区域内の建築物に限る 利子補給【最大708万円】+移転費補助【78万円】
	防災集団移転促進事業	○	○	○	○	○	○	○	○	-	-	-	-	-	災害危険区域内の建築物に限る 利子補給【最大708万円】+移転費補助【78万円】
	津波被災地域特別交付税	-	-	-	-	-	-	△ 市町村の 制度設計による	○	-	-	-	-	-	災害危険区域外の津波浸水区域【最大282万円】
	二重（既往）ローン支援	-	○	○	○	-	○	○	○	-	-	-	-	-	福島県復興住宅資金（二重ローン）利子補給事業【最大140万円】
	県産木材利用	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	森と住まいのエコポイント事業
	建築確認手数料の減免	-	○	○	○	-	○	○	○	○	○	○	△ ※2	-	※2 避難指示区域（屋内退避区域、緊急時避難準備区域を含む）に居住していた住民に限る
※住宅金融支援機構融資	-	○	○	○	-	○	○	○	○	○	○	△	△	災害復興住宅融資【最大1,460万円～】 解除区域及び自主避難は災証明必要	
賃貸 住宅 入居者	被災者生活再建支援金	-	-	○	○	-	-	○	○	-	-	-	-	-	被災者生活再建支援法【最大150万円】
賃貸 住宅 所有者	※住宅金融支援機構融資	-	○	○	○	-	○	○	○	○	○	△	△	-	災害復興住宅融資（新築・購入）【1,460万円～】 災害復興住宅融資（補修・改修）【640万円～】 解除区域及び自主避難は災証明必要
その他 県事業	空き家活用の支援	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	空き家・ふるさと復興支援事業【最大190万円】
	大規模建築物等の耐震化	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	建築物耐震化促進事業 （一定規模以上の民間建築物が対象）
	県内大工・工務店の支援	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	ふくしま・木の家担い手応援事業
	木造住宅の耐震診断	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	安全安心耐震促進事業【最大15万円】
その他 国事業	地域木材利用の住宅	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	木材利用ポイント事業（国事業）
	木造の長期優良住宅	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	地域型住宅ブランド化事業
	長期優良住宅へのリフォーム	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	長期優良住宅化リフォーム推進事業