



5. 受注者の負担及び支給材料等	<p>(1)負担の範囲</p> <p>① 業務実施に当たり必要となる経費は、次に挙げるものを含め受注者の負担とする。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 清掃用流し排水口のごみ類の流入を防止するための器具</li> <li>・ 文具等の事務消耗品、コピー代(日報等の用紙代も含む)</li> <li>・ 業務に使用する清掃器具、材料等</li> </ul> <p>② 電気、ガス、水道等を使用する場合は、極力節約に努めること。</p> <p>(2)支給材料等</p> <p>① 次の材料等は、支給品を使用する。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 衛生消耗品(トイレトペーパー、石けん、ごみ袋等)</li> </ul>	( I 1.1.3 受注者の負担の範囲)
6. 建物内施設等の利用	<p>(1)居室等の利用</p> <p>本業務を実施するため、次に示す居室等を無償で使用させる。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 清掃員控室(別途指示する)</li> </ul> <p>(2)駐車場の利用</p> <p>施設内の駐車場の利用は、次のとおりとする。</p> <p>駐車台数: 2 台</p>	<p>( I 2.1.1 居室等の利用)</p> <p>( I 2.1.2 共用施設の利用)</p> <p>( I 2.2.2 持ち込み資機材の残置)</p> <p>(IV 1.1.11 資機材等の保管)</p> <p>( I 2.1.3 駐車場の利用)</p>
7. 注意事項 (留意事項)	<p>(1) 作業実施に当たっては、来庁者及び庁舎内で執務する職員等に支障のないように十分注意すること。</p> <p>(2) 精密機械・機器の設置場所の作業に当たっては、衝撃、ごみ、火気及び湿気等が発生することがないように十分に注意して作業を実施すること。</p> <p>(3) 執務室内の電源を使用する場合は、容量オーバーによる停電が起きないように注意すること。</p> <p>(4) 建物、工作物、器具及び備品等に棄損を発見したとき又は損害を与えたときは、直ちに施設管理責任者に報告すること。</p> <p>(5) 建物環境において、不衛生な措置をとらないこと。</p> <p>(6) 事故防止について 作業中途での休憩及び作業終了後は各用具、資材の整理整頓並びに格納を行い安全で清潔な管理を行い、作業事故、外来者等の事故防止に努めること。</p>	<p>( I 1.4.3 服装等)</p> <p>(IV 1.1.12 注意事項)</p>
8. その他	<p>本件業務を落札した事業者は、「福島県庁舎等維持管理業務委託契約における労働関係法令遵守の確認等に関する要綱」第5条の規定に基づき、契約事務を所掌する所長へ「労働関係法令の遵守状況に関する報告書」を速やかに提出しなければならない。</p>	

「清掃面積等調書」(建物内部の日常清掃(床・床以外)・日常巡回清掃・定期清掃(床))

施設名 環境創造センター環境放射線センター
-----------------------

建物内部の清掃

1 本館

清掃対象箇所	階数	室名	床種別		清掃面積	周期									備考		
			床仕上げ	床材		日常清掃(床)		日常清掃(床以外)			日常巡回清掃		定期清掃(床)				
						作業1	作業2	作業1	作業2	作業3	作業1	作業2	作業1	作業2		作業3	
1 玄関ホール	1	エントランスホール 風除室	ビニル床 磁器タイル	弾性床 硬質床	114.01	日1回		日1回			日1回			3月1回			
2 事務室	1	事務室	カーペット	繊維床	146.38	週1回											
	1	所長室	カーペット	繊維床	26.05	週1回											
3 会議室	1	大会議室	カーペット	繊維床	173.94	月1回											
	1	小会議室	カーペット	繊維床	73.02	月1回											
	1	連携研究室1	カーペット	繊維床	22.28	月1回											
	1	連携研究室2	カーペット	繊維床	29.30	月1回											
4 廊下・エレベーター・EVホール	1	廊下	ビニル床	弾性床	162.15	日1回								3月1回			
	2	廊下	ビニル床	弾性床	167.74	日1回								3月1回			
	屋上	EVホール	ビニル床	弾性床	8.57	日1回								3月1回			
5 便所・洗面所	1	男子トイレ	ビニル床	弾性床	22.44	日1回		日1回			日1回						
	1	女子トイレ	ビニル床	弾性床	18.57	日1回		日1回			日1回						
	2	男子トイレ	ビニル床	弾性床	16.95	日1回		日1回			日1回						
	2	女子トイレ	ビニル床	弾性床	6.40	日1回		日1回			日1回						
6 エレベーター	1	エレベーター	ビニル床	弾性床	14.72	日1回								3月1回			
7 階段	1~2	階段(西)	ビニル床	弾性床	27.03	日1回								3月1回			
	1~2	階段(東)	ビニル床	弾性床	29.26	日1回								3月1回			
	定期清掃対象	階段(東)	ビニル床	弾性床	29.26	日1回								3月1回			
計					1,095.26												

2 校正棟

清掃対象箇所	階数	室名	床種別		清掃面積	周期									備考		
			床仕上げ	床材		日常清掃(床)		日常清掃(床以外)			日常巡回清掃		定期清掃(床)				
						作業1	作業2	作業1	作業2	作業3	作業1	作業2	作業1	作業2		作業3	
1 玄関ホール	1	エントランス	ビニル床	弾性床	10.35	週1回		週1回			週1回			3月1回			
2 事務室	1	作業室1	ビニル床	弾性床	57.9	2週1回								3月1回			
	1	作業室2	ビニル床	弾性床	22.95	2週1回								3月1回			
	1	作業室3	ビニル床	弾性床	23.46	2週1回								3月1回			
	1	居室	ビニル床	弾性床	56.11	週1回								3月1回			
3 廊下	1	廊下	ビニル床	弾性床	9.47	2週1回								3月1回			
	1	校正施設前室	ビニル床	弾性床	59.67	2週1回								3月1回			
4 便所・洗面所	1	トイレ	ビニル床	弾性床	15.44	週2回		週2回			週2回						
計					255.35												

総合計	1,350.61
-----	----------

## 別紙1「作業1・2・3」の作業内容

下表の清掃対象箇所及び作業種別の詳細は、共通仕様書第4編清掃第2章「建物内部の清掃」による。

## 1 本館棟

清掃対象箇所		作業種別	日常清掃(床) (積算基準4.2.1)	日常清掃(床以外) (積算基準4.2.2)	日常巡回清掃 (積算基準4.2.3)	定期清掃(床) (積算基準4.2.4)
1 玄関ホール	(1) 本業務は本特記仕様書		除塵、部分水拭き	フロアマット除塵、扉ガラス部分拭き、ごみ収集、金属部分除塵	床部分水拭き、ごみ収集、フロアマット除塵	表面洗浄
	作業2					
2 事務室	作業1		真空式掃除機による除塵			
	作業2					
3 会議室	作業1		真空式掃除機による除塵			
	作業2					
4 廊下 エレベーターホール	作業1		除塵、部分水拭き			表面洗浄
	作業2					
	作業3					
5 便所・洗面所	作業1		除塵、全面水拭き	ごみ収集、扉・便所面台のへだて部分拭き、洗面台・水栓・鏡拭き、衛生陶器洗浄、衛生消耗品補充、汚物収集	床部分水拭き、洗面台拭き、鏡拭き、衛生陶器洗浄	
	作業3					
6 エレベーター	作業1		除塵、部分水拭き	壁・扉・操作盤部分拭き、扉溝防塵	床部分水拭き	表面洗浄
	作業2					
7 階段	作業1		除塵、部分水拭き			表面洗浄
	作業2					
備考						

## 2 校正棟

清掃対象箇所		作業種別	日常清掃(床) (積算基準4.2.1)	日常清掃(床以外) (積算基準4.2.2)	日常巡回清掃 (積算基準4.2.3)	定期清掃(床) (積算基準4.2.4)
1 玄関ホール	作業1		除塵、部分水拭き	フロアマット除塵、扉ガラス部分拭き、ごみ収集、金属部分除塵	床部分水拭き、ごみ収集、フロアマット除塵	表面洗浄
	作業2					
2 事務室	作業1		除塵、部分水拭き			表面洗浄
	作業2					
3 廊下、 エレベーターホール	作業1		除塵、部分水拭き			表面洗浄
	作業2					
	作業3					
4 便所・洗面所	作業1		除塵、全面水拭き	ごみ収集、扉・便所面台のへだて部分拭き、洗面台・水栓・鏡拭き、衛生陶器洗浄、衛生消耗品補充、汚物収集	床部分水拭き、洗面台拭き、鏡拭き、衛生陶器洗浄	
	作業2					
	作業3					
備考						

「清掃面積等調書」(建物外部の定期清掃(窓ガラス等))

施設名	環境創造センター環境放射線センター
-----	-------------------

建物外部の清掃

1 本館

清掃対象箇所	作業内容	清掃面積	単位	周期	備考
窓ガラス及びアルミサッシ	水洗、洗剤洗、乾拭き磨き 両面	335	m <sup>2</sup>	年1回	作業面積 670m <sup>2</sup>
計		335	m <sup>2</sup>		

1 校正棟

清掃対象箇所	作業内容	清掃面積	単位	周期	備考
窓ガラス及びアルミサッシ	水洗、洗剤洗、乾拭き磨き 両面	11	m <sup>2</sup>	年1回	作業面積 22m <sup>2</sup>
計		11	m <sup>2</sup>		