

競争入札設計図書等に関する回答書

令和8年 3月19日

福島県教育委員会教育長 鈴木 竜次

工事番号	第25-70011-0022号
工事名	福島西・福島北統合校校舎新築（機械）工事
質 問 事 項	
<p>1 雨水縦樋から雨水柵⇒雨水側溝まで建築工事で宜しいでしょうか。</p> <p>2 1階床貫通処理について、2階床 ALC 面と中間天井強化石膏ボード T=15 面どちらが水平区画になるのでしょうか。</p> <p>3 区画貫通処理について、前後 1 m 不燃材貫通と隙間は不燃材を充填処理または認定工法で宜しいでしょうか。</p> <p>4 M-12 換気設備 X-1 通りから X8 通り Y-4 界壁貫通の図面表記は VD となっておりますが、FD φ250×16 か所と思料致しますがご確認ください。</p> <p>5 PAC-1 についての確認事項（M-08、M-09） 、冷媒系統にて英記号 O PAC-3・PAC-1（平面図）に記載されております。M-08 屋外機記号と M-09 屋内機記号の差異があります。X9 通り屋外機は 2階 VD 準備室と MA 準備室 PAC-1 系統で宜しいでしょうか</p> <p>6 2階 P S（X 8 - X 9）間の床は水平区画に該当するのでしょうか。冷媒配管の貫通部が 11 か所あります。</p> <p>7 2階床、構造用合板+ALC 部の配管等貫通部穴明けは本工事に含まれるのでしょうか。本工事に含まれる場合、金抜設計書に記載されていませんが穴明け費を計上しても宜しかご指示願います。</p> <p>8 M-09 講義室 1 中央エアコンが界壁と干渉すると思われませんが X5 通りに寄せて設置する考えで宜しいでしょうか。</p>	

- 9 M-07 室内機取付け要領図に記載がある空調機用下地木製 45×90（建築工事）と記載ありますが換気機器類も同様と考えて宜しいでしょうか。
- 10 M-07 空調リモコン 2 個用スイッチボックスと図示されておりますが設計書には 1 個用と記載されております。設計図を正とし内訳書は誤りとして考えれば宜しいでしょうか。
- 11 防火壁に設置予定の（M-08・09）空調リモコン埋込用スイッチボックスや（M-11・12）全熱交換ユニット用スイッチなどの壁開口のボックス裏の処理は設備工事に記載が無いため建築工事として考えて宜しいでしょうか。
- 12 M-08 エアコン屋外機置場について、建築図 A-19 建令第 128 条の 2 の通路幅 3m に P A C-1 の 2 台が干渉すると思われしますので、設置場所の検討が必要と思います。また 2 階系統屋外機が Y1 通りに有り P S から壁を R D ダクトにて配管ルートして記載されております。既存特別教室棟からホール 1 外壁面までの距離は 3, 107 と記載がありダクトサイズは W900×254D とされており 3m の確保が出来ないと判断しますが内部に配管スペースを設けるなどの対応が必要となると思われます。
- 13 A-19 延焼ラインについて、設備換気バンドキャップに FD の記載がありません 1 階 2 階とも該当すると思いますが FD 付と思料して宜しいでしょうか。（設計図 内訳書共記載ありません）
- 14 M-12 X5-X6 ダクト施工を行うにあたって階段上部での作業となり足場が必要となります。設計図・内訳書共記載がありません建築工事として考えて宜しいでしょうか。
- 15 A-112 は建築で設置する仮設でしょうか。（設備仮設記載ありません）
- 16 M-38 参考図記載堅樋及び保護管の一部撤去は建築工事として考えて宜しいでしょうか。（内訳書記載がありません）また新設堅樋 VU150φ 100φ も建築工事で宜しいでしょうか。
- 17 M-13 表題が（電気工事）となっておりますが機械設備工事範囲として宜しいでしょうか。
- 18 M-13 新設される壁換気扇・給気口が付く壁は躯体壁をコア抜きで考えるのでしょうか。（設計図、内訳書共記載ありません）
- 19 M-13 壁付換気扇撤去後の処理についての記載が設計図、内訳書にありません。建築工事として考えれば宜しいでしょうか。

- 20 M-13 ACR1～3の電源の取り外し再取り付けは電気工事で宜しいでしょうか。
- 21 M-19 柵リストに記載ある⑩～公共柵間の約52m深さ、余堀を含め、高さ1.5m以上は設計図M-16要領図通りオープン工法で宜しいでしょうか。
- 22 M-19 柵リスト排水勾配が1/100となっておりますが下水道とは事前に協議は済んでいるのでしょうか。また議事録はあるのでしょうか。
- 23 M-17図に於いて2階床防火区画貫通処理は排水通気管のみ図示されていますが、その他配管は該当外と考えて宜しかったでしょうか。該当する場合、給排水・消火配管の防火区画貫通処理数量が金抜設計書に記載ありませんので処理方法、数量をご指示願います。
- 24 屋内隠ぺい部1階天井内排水配管は保温無しと考えて宜しかったでしょうか。
(金抜設計書内訳に記載なし)
- 25 M31に記載の平面図及び土質ボーリング柱状図が不鮮明なため、鮮明な平面図及び土質ボーリング柱状図の開示をお願いします。
- 26 本工事の着手年月は令和8年7月との認識でよろしいでしょうか。ご教示ください

回 答 事 項

- 1 貴見のとおりです。
- 2 両方になります。
- 3 貴見のとおりです。
- 4 ダクトの図面表記「VD」は「FD」となります。なお、FDの単価で積算しています。
- 5 図面においてPAC-1の冷媒系統はC・F・O・R、PAC-3の冷媒系統はI・J・K・L・N・P・Q・Sとなっております、屋外機、屋内機記号に差異はありません。X9通り屋外機については貴見のとおりです。
- 6 水平区画ではありませんが、準耐火構造の床貫通となるため不燃材料の充填等の対応が必要となります。契約後、協議の対象となりますので、金抜設計書の数量で入札してください。

- 7 図面 M-03_機械設備工事特記仕様書 No. 2_15 施工条件に記載のとおり、本工事に含まれます。契約後、協議の対象となりますので、金抜設計書の数量で入札してください。
- 8 干渉した場合は、設置位置の調整となります。
- 9 貴見のとおりです。
- 10 契約後協議の対象となりますので、金抜設計書の仕様で入札してください。
- 11 100cm²以上のボックス取付工事には処理が必要となり、ボックスを取り付ける工事で処理することとなります。契約後、協議の対象となりますので、金抜設計書の仕様で入札してください。
- 12 エアコン屋外機、ダクトとも GL+3m の位置に設置することを想定しています。
- 13 延焼ライン内は FD が必要となります。契約後、協議の対象となりますので、金抜設計書の仕様で入札してください。
- 14 貴見のとおりです。
- 15 本工事に含まれる仮設工事は、図面 M-32 における消防用水関係のみとなります。
- 16 貴見のとおりです。
- 17 貴見のとおりです。
- 18 建築工事で新設するサッシのパネル部に取り付けることとしています。
- 19 貴見のとおりです。
- 20 コンセント接続のため、電源の取り外し再取付はありません。
- 21 工法の指定はありません。なお、オープン工法で積算しています。
- 22 市上下水道局と事前に協議し、記録も作成しています。
- 23 準耐火構造の床貫通となるため不燃材料の充填等の対応が必要となります。契約後、協議の対象となりますので、金抜設計書の数量で入札してください。

24 貴見のとおりです。

25 「M-31 柱状図（参考）」を掲示します。

26 関連工事の工事番号第 25-70011-0020 号福島西・福島北統合校校舎新築（建築）工事が、令和 8 年 6 月定例会に当初契約の内容を議案として提出予定ですが、会議日程は未定です。過去の定例会日程を参考にしてください。