★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和8年11月1日

郡　山　市　内	一　般　募　集

注）　一般県営住宅と復興住宅を同時に申し込むことはできません。

団地名	構造	建築年度	部屋番号（棟－号室）	階　数 専用面積	間　取	備　　考
柴　宮	中層耐火 3階建て	H13	04－012	3 79．6㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	浴室設備　給湯器 駐車場　月2，000円 学　区　朝日が丘小 郡山七中
柴　宮	中層耐火 5階建て	S50	44－015	5 53．8㎡	3DK (6/6/4.5/DK)	浴室設備　給湯器 駐車場　月2，000円 学　区　朝日が丘小 郡山七中
鎗ケ池	中層耐火 3階建て	S53	01－012	3 60．7㎡	3DK (6/6/4.5/DK)	浴室設備　バランス釜 駐車場　月2，000円 学　区　柴宮小 安積中
高　倉	中層耐火 3階建て	H2	03－011	3 67．0㎡	3LDK (6/6/4.5/LDK)	浴室設備　バランス釜 駐車場　月1，500円 学　区　高倉小 日和田中
雷　神	中層耐火 3階建て	S61	11－004	2 67．9㎡	3LDK (6/6/4.5/LDK)	浴室設備　バランス釜 駐車場　月2，000円 学　区　朝日が丘小 郡山七中
緑ケ丘	準耐火 3階建て	H11	05－302	3 77．5㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	浴室設備　給湯器 駐車場　月2，000円 学　区　緑ヶ丘一小 緑ヶ丘中

● 家賃額一覧表

（単位　：　円）

団地名	棟－号室	収入分位 一般階層				裁量階層	
		0 ～104,000	104,001 ～123,000	123,001 ～139,000	139,001 ～158,000	158,001 ～186,000	186,001 ～214,000
柴　宮	04－012	31,700	36,600	41,900	47,200	54,000	62,300
柴　宮	44－015	18,100	20,800	23,800	26,900	30,700	35,500
鎗ケ池	01－012	18,800	21,800	24,900	28,100	32,100	37,000
高　倉	03－011	20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500
雷　神	11－004	23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800
緑ケ丘	05－302	29,900	34,500	39,500	44,600	50,900	58,800

★浴槽・バランス釜・給湯器のリース契約が必要です。
　初回契約料に加え、毎月のリース料金・ガスの使用料金がかかります。詳細についてはガス会社にお問い合わせください。
★その他、共同管理費として団地ごとに共益費・町内会費等が生じます。
★入居時に敷金（家賃の3ヶ月分）、及び駐車場を借りる方は保証金（駐車場代の3ヶ月分）が必要になります。

【　申込受付期間　】	令和 8 年 11 月 2 日（月）～ 令和 8 年 11 月 9 日（月）
【　抽　選　日　】	令和 8 年 11 月 10 日（火）午前10：00～
【　抽　選　会　場　】	郡山合同庁舎　1階　中会議室 ・公開抽選とし県が行いますので出席義務はありませんが、希望する場合は自ら抽選くじを引くこともできます。
【　入　居　説　明　会　】	令和 8 年 11 月 24 日（火）午前10：00～
【　入　居　指　定　日　】	令和 8 年 12 月 1 日（火）

※　県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。
※　募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先　・・・　県中地区県営住宅管理室　TEL024-935-1518　　http://fukushima-kenju.com/

11月　一般県営住宅募集一覧

募集区分	世帯区分	団地名	住所	建築年度	棟室	階	専用面積（㎡）	間取り	駐車場	家賃	備考
優先募集	高齢者・障がい者等	島	郡山市島2丁目27-4	S63	02-502	5	69.5	3LDK	有	25,900 ～ 51,000	1
		仁池向	郡山市大槻町字仁池向9	H4	01-102	1	79.9	3LDK	有	30,500 ～ 59,800	2
		柴宮	郡山市安積町荒井字柴宮山3-41	H17	07-403	4	79.5	3LDK	有	32,600 ～ 64,000	3
		柴宮	郡山市安積町荒井字萬海56-1	S52	54-002	1	60.7	3DK	有	20,800 ～ 40,800	4
		北井	郡山市安積町荒井字安倍5-120	S49	02-032	1	50.6	3K	有	14,500 ～ 28,500	5
		緑ヶ丘	郡山市緑ヶ丘東5丁目2-1	H11	08-204	2	78.2	3LDK	有	30,200 ～ 59,300	6
		桜岡	須賀川市桜岡103-13	S59	20-010	2	67.0	3LDK	有	17,800 ～ 35,000	7
		芦田塚	須賀川市芦田塚198	S50	05-009	2	53.8	3DK	有	12,700 ～ 24,900	8
	母子・父子等	柴宮	郡山市安積町荒井字柴宮山3-52	S47	48-016	3	45.2	3K	有	12,200 ～ 21,000	9
		雷神	郡山市安積町荒井字雷神24-1	S61	10-004	2	67.9	3LDK	有	23,800 ～ 46,800	10
一般募集	一般	柴宮	郡山市安積町荒井字柴宮山3-41	H13	04-012	3	79.6	3LDK	有	31,700 ～ 62,300	11
		柴宮	郡山市大槻町字原田93	S50	44-015	3	53.8	3DK	有	18,100 ～ 35,500	12
		鎗ケ池	郡山市安積町荒井字鎗ケ池1	S53	01-012	3	60.7	3DK	有	18,800 ～ 37,000	13
		高倉	郡山市日和田町高倉字町裏38	H2	03-011	3	67.0	3LDK	有	20,600 ～ 40,500	14
		雷神	郡山市安積町荒井字雷神24-1	S61	11-004	2	67.9	3LDK	有	23,800 ～ 46,800	15
		緑ヶ丘	郡山市緑ヶ丘東5丁目2-1	H11	05-302	3	77.5	3LDK	有	29,900 ～ 58,800	16
		桜岡	須賀川市桜岡103-13	S59	20-003	2	67.0	3LDK	有	17,800 ～ 35,000	17
		桜岡	須賀川市桜岡103-13	S59	20-016	2	67.0	3LDK	有	17,800 ～ 35,000	18
		芦田塚	須賀川市芦田塚198	S50	05-010	2	53.8	3DK	有	12,700 ～ 24,900	19

申込受付期間　　令和 8 年 11 月 2 日(月) から 令和 8 年 11 月 9 日(月)まで

抽選会　　令和 8 年 11 月 10 日(火) 午前10:00 ～　　優先 ・ 一般住宅

抽選会場　　郡山合同庁舎　1階　中会議室

※抽選は公開抽選とし、県が行いますので、出席義務はありませんが
希望する場合は、自ら抽選くじを引くこともできます。

入居説明会　　令和 8 年 11 月 24 日(火) 午前10:00 ～
郡山合同庁舎　2階　大会議室

入居指定日　　令和 8 年 12 月 1 日(火)

※ 募集内容については都合により変更する場合がありますのでご了承ください。

※ 詳細については申込受付期間内に県営住宅管理室までお問い合わせください。

県中地区県営住宅管理室
TEL 024－935－1518

過去の災害における被災状況のお知らせ

下記の県営住宅団地では、過去に豪雨・地震等による被害が発生しております。

県営住宅申込の際は、下記の被害状況ほか市発行のハザードマップ等もお役立てください。

※　柴宮団地

過去において団地敷地に接する用水路が豪雨により氾濫し、団地駐車場等が冠水。
駐車場内に駐車中の車両が浸水する被害が発生しました。

内水　0，5m未満

※　安積団地

過去において団地敷地に接する側溝が豪雨により氾濫し、団地駐車場等が冠水。
駐車場内に駐車中の車両が浸水する被害が発生しました。

内水　0，5m未満

※　鎗ケ池団地

過去において団地敷地に接する側溝が豪雨により氾濫し、団地駐車場等が冠水。
駐車場内に駐車中の車両が浸水する被害が発生しました。

内水　0，5m未満

※　高倉団地

令和元年東日本台風では、高倉団地近くを流れる五百川が氾濫し、同団地1棟・2棟
3棟が床下浸水。　団地駐車場内に駐車中の車両が水没する被害が発生しました。

洪水　0，5m ～ 1m

※　芦田塚団地

平成23年発生の東日本震災において、芦田塚団地北側急傾斜地で地滑りが発生しました。

（同急傾斜地の復旧工事は終了しております。）